



Gemeinde Hausen am Bussen
 Richtwerte für Bauland gem. § 196 Baugesetzbuch
 Stichtag: 31.12.2016

Zeichenerklärung

Bodenwerte in € / Quadratmeter Bauland / Nutzung		Bodenwerte in € / Quadratmeter Bauland / Nutzung	
	Zone 1 / 35,00 €/m ² M - Ortskern		Zone 2 / 55,00 €/m ² W - "Halde"

Erläuterungen

Art der baulichen Nutzung	Land- und Forstwirtschaftliche Flächen
W Wohnbaufläche	Grünland: 1,80 €
G Gewerbe- und Industriefläche	Ackerland: 3,60 €
A Aussiedlerhöfe	Wald: 0,70 €
M Gemischte Baufläche	

Bei Gebäuden, die nicht an die Sammelkläranlage Rottenacker angeschlossen sind, wird ein Abschlag von bis zu 50% auf den Bodenrichtwert gewährt.
 Bei Überschwemmungsflächen wird ein Abschlag von 20-25% zu den o.g. Bodenrichtwerten gewährt.



Ingenieurbüro Will
 Vermessung | Geoinformatik

Ulm - Munderkingen - Langenau
 Hörvelsinger Weg 6, 89081 Ulm (Donau)
 Tel.: 0731 / 880 178-0, Fax: 0731 / 880 178-20
info@ib-will.de - www.ib-will.de

Auftraggeber: Verwaltungsgemeinschaft Munderkingen	Plan Nr.: 2017-251-04 Gemeinde Hausen am Bussen
Projekt: Bodenrichtwertkarte 2016 Maßstab 1:2500 Plangröße: 579 x 390	bearbeitet: Ute Bongers Dipl.-Ing. (FH) (Vermessung und Geoinformatik) Datum: 20.04.2017